

CIRCOLARE DEL 27 NOVEMBRE 2018

Oggetto: AGEVOLAZIONE RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE – obbligo comunicazione ENEA

Per poter fruire della detrazione IRPEF del 50% prevista per gli interventi di recupero edilizio a seguito dei quali si consegue un risparmio energetico e/o si utilizzano fonti rinnovabili di energia, la Finanziaria 2018 ha previsto l'obbligo di inviare un'apposita comunicazione all'ENEA.

Recentemente l'ENEA ha messo on line l'atteso sito attraverso il quale dovranno essere comunicati i dati relativi ai citati interventi terminati nel 2018.

A regime la trasmissione dei dati dovrà avvenire entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori / collaudo.

Per gli interventi la cui data di fine lavori è compresa tra l'1.1 e il 21.11.2018 (data di apertura del sito) il termine dei 90 giorni decorre dal 21.11.2018. Lo stesso è quindi fissato al 19.2.2019.

Gli interventi per i quali è necessario presentare la comunicazione sono i seguenti:

a. Strutture edilizie

- Riduzione della trasmittanza delle pareti verticali che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno;
- Riduzione delle trasmittanze delle strutture opache orizzontali e inclinate (coperture) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi;
- Riduzione della trasmittanza termica dei pavimenti che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno.

b. Infissi

- Riduzione della trasmittanza dei serramenti comprensivi di infissi che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi.

c. Impianti tecnologici

- Installazione di collettori solari (solare termico) per la produzione di acqua calda sanitaria e/o il riscaldamento degli ambienti;
- Sostituzione di generatori di calore con caldaie a condensazione per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto;
- Sostituzione di generatori con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento dell'impianto;
- Pompe di calore per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto;
- Sistemi ibridi (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto;

- Microcogeneratori ($P_e < 50 \text{kWe}$);
 - Scaldacqua a pompa di calore;
 - Generatori di calore a biomassa;
 - Installazione di sistemi di contabilizzazione del calore negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze;
 - Installazione di sistemi di termoregolazione e building automation;
 - Installazione di impianti fotovoltaici.
- d. Elettrodomestici di classe A / A+ solo se collegati ad un intervento di recupero edilizio
- Forni;
 - Frigoriferi;
 - Lavastoviglie;
 - Piani cottura elettrici;
 - Lavasciuga;
 - Lavatrici.

Lo Studio rimane a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti.

Cordiali saluti.

Studio S. & G. S.r.l.